



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: consiliul.local@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### PROCES VERBAL

**Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local, din data de 26 iulie 2018.**

**Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 960 din 23 iulie 2018.**

**Locul de desfășurare a ședinței - sala Europa, din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare.**

**Președinte de ședință – d-șoara consilier Călăuz Doris Gianina.**

**Sunt prezenți 16 consilieri locali.**

**Lipsesc următorii consilieri locali: dl. Bizău Simion, dl. Brăgaru Marin, dl. Creț Florin, dl. Gligan Gheorghe, dl. Kovács Richárd, d-na Pop Mariana și dl. Rob Marinel.**

Dl. primar: Doresc, săptămâna viitoare, să începem o dezbatere cu privire la parcări, modul în care facem tarifarea, taxarea parcarilor, pentru 2019, în sensul în care să închiriem, să dăm posibilitatea închirierii locurilor de parcare, între ora 4:00 după amiaza, până la 8:00, 9:00 dimineața, să impunem, pe de altă parte, o taxă fixă de parcare, pentru parcarile de reședință, toată lumea plătește 50 de lei, pentru parcare. Pentru parcarile de reședință. Vrea să își închirieze locul de parcare? Plătește mai mult. Dar obligatoriu plătește 50 de lei. Pentru parcarile publice, acolo, va fi 100 de lei. Deci automat, un om va plăti, sau pentru o mașină, se va plăti 150 de lei, parcarile de reședință și parcarile publice. Dacă vrea să își rezerve locul, mai plătește în funcție de licitație. O să facem în niște zone, niște licitații. Dar asta va fi taxă obligatorie, nu că vrei sau nu vrei să... Ai mașină, înseamnă că parchezi undeva. Ce părere aveți?

D-na consilier Smical: Cred că se vor certa de la locurile de parcare.

Dl. consilier Grumaz: Eu zic că e bine. Sunt discuții și poate că sunt dispuși să plătească, iar de asta, nu se poate.. Și acum se ceartă. Dacă el și-a concesionat, închiriat, cum a făcut cu locul lui, poate...

Dl. primar: Colega dvs. a ieșit să vorbească la telefon supărată, chiar începea să plângă. Sincer, aș supăra-o un pic.

D-na consilier Smical: Dl. primar, să avem în vedere ca și operatorii economici, care își rezervă locul în spatele magazinului, spațiul acela de alimentare, unde nu ai voie să parchezi, să plătească și ei ceva după locul de parcare, care este destul de generos. Și atunci, pot să își pună stâlpi, pot să și-l marcheze, că este închiriat, este al lor. Dacă noi plătim pentru locurile de parcare.

D-na președinte de ședință: Bună ziua. Bine ați venit la ședința extraordinară a Consiliului Local, convocată pentru azi, 26 iulie 2018, prin Dispoziția Primarului nr. 960, din 23 iulie 2018.

Suntel prezenți un nr. de 16 consilieri locali, din 23 în funcție. Ședința este statutară.

Supun la vot ordinea de zi a ședinței de azi, care cuprinde un singur proiect de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? S-a votat în unanimitate.

Spunem la vot ordinea de zi suplimentară, care cuprinde 14 proiecte de hotărâre și un punct la diverse. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? S-a votat în unanimitate.

Trecem la dezbateră proiectelor de pe ordinea de zi.

### Ordinea de zi principală:

**1. Proiect de hotărâre privind hotărârea de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială Vasile Alecsandri Baia Mare", corp școală și sala sport  
Codul proiectului: SMIS 110440.**

### Comisia I – Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Cu acordul dvs., aș dori să menționez doar nr. proiectului, să nu mai citesc fiecare, în parte. Începem cu ordinea de zi. Conține un singur proiect. Discuții? Dacă nu, vă rog frumos să votați acum.

, 15

, 0

Da, 15

Nu, 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	9, Mandra Ioan	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	10, Lupsa Stefan	, , Da
3, Muresan Ileana	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
4, Bazarea Daniela	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
5, Vida Noemi	, , Da	13, Ardelean Radu	, , Da
6, Muresan Dorel	, , Da	14, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	15, Presedinte	, , Da
8, Pop Viorel	, , Da		

D-na președinte de ședință: 15 voturi pentru. Proiectul a trecut.

**(Hotărârea nr. 436/2018)**

### Ordinea de zi suplimentară:

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2018**

### Comisia I – Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Ordinea de zi suplimentară. Proiectul nr. 1. Discuții? Doresc să menționez faptul că, Comisia I a dat aviz favorabil. Dacă nu sunt discuții, vă rog frumos să votați acum.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Mandra Ioan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da

7, Muresan Dorel ,, Da 15, Sinn Clara ,, Da  
 8, Grumaz Dan ,, Da 16, Presedinte ,, Da

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru.

**(Hotărârea nr. 437/2018)**

**2. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 326 mp aferent unei stații de autobuz zona Planetariu pe strada George Coșbuc, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 2. Comisia II, aviz favorabil. Discuții? Dacă nu, vă rog frumos să votați acum.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi ,, Da 9, Pop Viorel ,, Da  
 2, Marincas Ioana ,, Da 10, Mandra Ioan ,, Da  
 3, Smical Irina ,, Da 11, Lupsa Stefan ,, Da  
 4, Muresan Ileana ,, Da 12, Pop Stefan ,, Da  
 5, Bazarea Daniela ,, Da 13, Pop Alexandra ,, Da  
 6, Vida Noemi ,, Da 14, Ardelean Radu ,, Da  
 7, Muresan Dorel ,, Da 15, Sinn Clara ,, Da  
 8, Grumaz Dan ,, Da 16, Presedinte ,, Da

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru. Proiectul a trecut.

**(Hotărârea nr. 438/2018)**

**3. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 175 mp aferent unei stații de autobuz în zona Spital Județean pe strada George Coșbuc, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 3. Comisia II, aviz favorabil. Discuții? Vă rog frumos să votați acum.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi ,, Da 9, Pop Viorel ,, Da  
 2, Marincas Ioana ,, Da 10, Mandra Ioan ,, Da  
 3, Smical Irina ,, Da 11, Lupsa Stefan ,, Da  
 4, Muresan Ileana ,, Da 12, Pop Stefan ,, Da  
 5, Bazarea Daniela ,, Da 13, Pop Alexandra ,, Da  
 6, Vida Noemi ,, Da 14, Ardelean Radu ,, Da  
 7, Muresan Dorel ,, Da 15, Sinn Clara ,, Da

8, Grumaz Dan ,, Da 16, Presedinte ,, Da

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru. Proiectul a trecut.  
(Hotărârea nr. 439/2018)

**4. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de închiriere a terenului în suprafață de 49 mp situat pe str. Gării, nr. 24, în favoarea proprietarului chioșcului și a platformei betonate, SC CIPRIAN COM SRL**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia II – Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 4. Discuții?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Totuși, d-na președinte, recomand, cât de cât, succint titlul, că trebuie să se consemneze în procesul verbal de ședință. Măcar așa succint, 5, 6 mp, sau ce sunt. Să nu existe discuții, după aia.

D-na președinte de ședință: Este pe borderou. Și și dânsese au borderou. Discuții la proiectul nr. 4? Vă rog frumos să votați acum.

D-na consilier Smical: Avizul de la comisii?

D-na președinte de ședință: Favorabil. Din partea Comisiei II, urbanism și buget.

15

, 0

Da, 15

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi ,, Da 9, Mandra Ioan ,, Da

2, Marincas Ioana ,, Da 10, Lupsa Stefan ,, Da

3, Muresan Ileana ,, Da 11, Pop Stefan ,, Da

4, Bazarea Daniela ,, Da 12, Pop Alexandra ,, Da

5, Vida Noemi ,, Da 13, Ardelean Radu ,, Da

6, Muresan Dorel ,, Da 14, Sinn Clara ,, Da

7, Grumaz Dan ,, Da 15, Presedinte ,, Da

8, Pop Viorel ,, Da

D-na președinte de ședință: Proiectul a picat, nu?

D-na consilier Smical: Numai un pic, că nu ne-ai dat drumul la aparat. Să putem vota.

D-na președinte de ședință: Ba da, s-a dat.

D-na consilier Smical: Atunci, eu sunt pentru. Că n-am apucat să apăs.

D-na președinte de ședință: Ok. Deci, 16 voturi pentru. Să se consemneze că d-na Smical a votat pentru, prin vot deschis.

(Hotărârea nr. 440/2018)

**5. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare,prelungirea locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere pentru terenul în suprafață de 677 mp, identificat prin C.F. nr. 108149, nr.cadastral 108149, în favoarea proprietarilor terenului limitrof POP ILEANA și POP IOAN**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 5, aviz favorabil din partea Comisiei II, și Comisia I. Discuții? Vă rog frumos să votați acum.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Mandra Ioan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
7, Muresan Dorel	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
8, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru.

**(Hotărârea nr. 441/2018)**

**6. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale, atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare și prelungirea duratei contractului de închiriere a terenului în suprafață de 500 mp, situat în Baia Mare, pe str. Grigore Ureche, nr. 27, în favoarea proprietarului terenului limitrof celui închiriat, SIBIAN IOAN ALEXANDRU**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 6. Aviz favorabil din partea Comisiei II și a Comisiei I. Discuții? Vă rog frumos să votați acum.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Mandra Ioan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
7, Muresan Dorel	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
8, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru.

**(Hotărârea nr. 442/2018)**

**7. Proiect de hotărâre privind inițierea demersurilor pentru închirierea unui imobil în care să-și desfășoare activitatea Direcția de Venituri și Serviciul Public Comunitar Evidenta Persoanelor**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 7. Aviz favorabil din partea Comisiei II și Comisiei III. Și I. Discuții? Dacă nu, vă rog frumos să votați acum.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Mandra Ioan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
7, Muresan Dorel	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
8, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru.

**(Hotărârea nr. 443/2018)**

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei scheme de ajutor de minimis, pentru acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor neachitate în termen, datorate bugetului local de către întreprinderile de pe raza administrativ-teritorială a municipiului Baia Mare**

**Comisia I – Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 8. Comisia I...

DI. primar: La proiectul nr. 8, trebuie să vă spun că, dar o să facem și o comunicare publică foarte intensă, cei care își plătesc... Deci, durata acestei scheme de ajutor de minimis este pentru perioada 15 august 2018-31 octombrie 2018, iar cei care își achită majorările de întârziere, aferente obligațiilor neachitate, cei care își plătesc datoriile la bugetul local, vor fi scutiți de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor neachitate în termen, datorate la bugetul local. Deci până în 31 octombrie, cei care își plătesc impozitele restante, vor fi scutiți de la plata majorării, pe baza acestui ajutor de minimis, aprobat de toate forurile competente. Și în felul acesta, rezolvăm și chestiunile legate de hotărâri ale Curții de Conturi, și ale altor instituții.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Am o mică întrebare, aici. Dacă îmi permiteți, d-na președinte.

D-na președinte de ședință: Da, poftiți.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Această schemă de ajutor minimis, se aplică, de exemplu, și redevențelor, și penalităților aferente, datorate contractelor de concesiune, sau a chiriilor? Pentru că eu înțeleg faptul că, din text, zice așa "ajutor de minimis pentru acordarea scutirii, aferente obligațiilor neachitate în termen.

D-na director economic, Pop Carmen: Fiscale.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dar nu scrie. "întârziere aferente obligațiilor neachitate în termen". Eu citesc din articolul 1, "Se aprobă Schema de ajutor de minimis denumită: "Schema de ajutor de minimis pentru acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor neachitate în termen, datorate bugetului local". Vă rog, eu aș propune un amendament, să se menționeze exact "aferent obligațiilor fiscale", pentru că redevențele nu sunt obligații fiscale, dar se fac venit la bugetul local, și și chiriile.

DI. primar: Bun. Și dacă oamenii nu au posibilitatea să-și plătească chiriile, și le-ai pus majorări într-un anumit cuantum, de exemplu 20% din valoarea...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dar nu-i legal, atunci. La chirii și concesiuni, nu-i legal.

D-na director economic, Pop Carmen: Da, dar se referă numai la obligațiile fiscale.

DI. primar: Chestiunea este legală sau nelegală?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: E nelegal, dacă se referă la altceva.

DI. primar: Facem...

D-na director economic, Pop Carmen: Este nelegal, așa cum spuneți.

DI. primar: Specificăm că vorbim despre obligațiile fiscale.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Atunci, vă rog să menționați în articolul 1, "aferent obligațiilor fiscale neachitate în termen".

DI. primar: Eu cred că se poate și chestiunea cealaltă.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu se poate, pentru că e un contract la bază. Aici e vorba de lege, și stabilește legea această posibilitate. Dincolo, este o obligație contractuală.

DI. primar: Dar pe baza unei hotărâri de Consiliu Local, putem să intervenim în contracte?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Da, dar uno ictu. Uno ictu, numai bucată cu bucată. Nu poți să ai altceva.

DI. consilier Lupșa: Și în proiectul de hotărâre...

DI. primar: Și ulterior, și schema de ajutor de minimis...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Oriunde apare "obligațiilor fiscale". Deci, se referă la obligații fiscale. Și atunci, eventual, putem considera că este doar o omisiune, acest termen.

DI. primar: Eroare materială.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Deci, nu ca amendament. Vă mulțumesc.

---

D-na președinte de ședință: Deci, "obligațiilor", se introduce și cuvântul "fiscale".

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Fiscale, da. Nu e amendament.

DI. primar: Poate fi și ca amendament. De ce nu? Nu-i mai bine să fie amendament?

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Dacă las așa proiectul de hotărâre, e nelegal.

D-na director economic, Pop Carmen: Nu este nelegal, pentru că este, în preambulul hotărârii, se face vorbire de baza legală.

DI. primar: Baza legală te orientează spre datoriile fiscale.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Un act administrativ trebuie să fie predictibil, și trebuie să fie foarte ușor de înțeles pentru toată lumea.

D-na director economic, Pop Carmen: Sunt de acord.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Și atunci, noțiunea de fiscal, trebuie să fie prevăzută, ca să facem diferența.

DI. primar: Eu vă spun, politic, eu văd lucrurile în felul următor: noi vrem să dăm scutirea asta la toată lumea, și dvs. vreți doar, sau pentru toate sumele, și dvs. vreți...Numai pentru cele fiscale.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Nu. Eu vreau numai, politic, eu vreau să respectăm legea.

DI. primar: Eu, politic, vreau să ajutăm pe toată lumea.

D-na director economic, Pop Carmen: Nu se poate. Deci, articolul 4, din Codul de procedură fiscală, spune clar la ce se referă.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Eu știu.

D-na director economic, Pop Carmen: La articolul 4...

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Dar proiectul de hotărâre trebuie să fie neinterpretabil.

D-na director economic, Pop Carmen: Aici, vă dau dreptate.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Atunci, dacă nu doriți completarea ca și eroare materială, atunci formulez un amendament.

DI. primar: Eu cred că dvs. susțineți sprijinirea cetățenilor.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Pentru mine, legea este foarte importantă. Legea îi sprijină pe cetățeni.

DI. primar: Pentru mine, ajutorul pe care îl acordăm cetățenilor, cu bună credință, este mai importantă decât legea.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: DI. primar, pe mine m-a trimis Dumnezeu în Consiliul Local să am grijă de voi.

DI. primar: Pentru mine, este mai importantă buna credință, decât legea. Legea, nu întotdeauna, poate să fie una corectă.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Misiunea mea e aproape una sfântă deja.

DI. primar: Dacă tot mergeți prin tot felul de zone din astea cu caracter spiritual, aveți impresia că vă oferă o doză de iluminat. Dar să știți că foarte mulți au venit tulburați de acolo.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Așa mi-a zis Moise. Că trebuie să stau sus să aștept. Tăblițele.

DI. primar: Mulți au venit tulburați de acolo.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: DI. primar, aveți 2 posibilități, Vă rog să vă decideți. Dvs. sunteți coordonatorul acestui proiect de hotărâre.

DI. primar: Pe mine mă interesează să ajutăm oamenii.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dar oricum îi puteți ajuta. Numai așa cum vă spun eu.

DI. primar: Eu cred că îi putem ajuta dacă facem o...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: O fundație.

DI. primar: Un regulament, în care să stabilim cui acordăm, inclusiv aceste scutiri, pentru că una este, vorbesc, nu despre cele fiscale, vorbesc despre celelalte, una este să îi acorzi o scutire unui cetățean care, pe parcursul unui contract de 10 ani, n-a reușit să își plătească 2 ani de zile, dar a fost bun plătitor timp de 8 ani, și alta este să vezi că cineva, pe o perioadă mai lungă de timp, nu și-a achitat obligațiile și a dat dovadă de rea credință. Deci, aici trebuie să facem un regulament pe baza căruia să putem să fim predictibili, nu? Că despre asta vorbești. Chiar dacă tratăm individual fiecare situație și fiecare contract pe care îl avem, va trebui să stabilim, totuși, un cadru formal și niște limite. Pentru că altfel, de fapt, e o chestiune, din punctul meu de vedere, destul de discutabilă, de ce îi acorzi unuia și nu îi acorzi celuilalt, de ce n-ai o chestiune uniformă, pe baza căreia să te raportezi, în elaborarea hotărârilor. Dar aici, o să facem un grup de lucru, pe care o să vă invit să îl coordonați, să facem să fie bine.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dar după ce discut cu d-na consilier Pop. Să văd dacă trebuie să-mi iau tratament sau nu.

DI. primar: Eu de mult mi-am pus întrebări dacă ești bine sau nu.

D-na președinte de ședință: DI. Țăgârlaș, doriți să formulați un amendament sau este ca și eroare materială?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Asta este, prima opțiune o are dl. primar.

D-na președinte de ședință: DI. primar?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Eu oricum sunt al doilea. Așa că...

DI. primar: Având în vedere că în preambulul hotărârii, se specifică foarte clar care sunt taxele la care ne raportăm, considerăm o eroare materială, pe care o remediem, prin această completare.

D-na președinte de ședință: Bine. Mulțumesc frumos. Am precizat că acest proiect a primit un aviz favorabil din partea Comisiei I. Alte discuții? Dacă nu, o să vă rog frumos să votați acum. Și al Comisiei III.

D-na director Botis Roxana: A fost doar explicat la Comisia III.

D-na președinte de ședință: Deci aviz favorabil, din partea Comisiei I, a fost.

, 15

, 1

Da, 14

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Lupsa Stefan	, , Da
3, Muresan Ileana	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
4, Bazarea Daniela	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
5, Vida Noemi	, , Da	13, Ardelean Radu	, , Da
6, Muresan Dorel	, , Da	14, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	15, Presedinte	, ,
8, Pop Viorel	, , Da		

D-na președinte de ședință: 14 voturi pentru.

D-na consilier Smical: Eu votez pentru. Că n-am apucat.

D-na președinte de ședință: D-na Smical votează pentru, prin ridicare de mână. Se poate afișa, dacă vă rog? Votul meu este pentru.

**(Hotărârea nr. 444/2018)**

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați după încheierea contractelor de achiziții pentru obiectivul de investiții: "GRĂDINIȚĂ în Cartierul Vasile Alecsandri" Baia Mare, str. Grănicerilor, nr. 90**

**Comisia I – Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 9. Aviz favorabil din partea Comisiei I. Discuții? Dacă nu, vă rog frumos să votați acum.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Mandra Ioan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
7, Muresan Dorel	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
8, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da

DI. primar: Este vorba despre o frumoasă creșă, despre o frumoasă grădiniță pe care o vom construi în cartierul Vasile Alecsandri.

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru.  
(Hotărârea nr. 445/2018)

DI. primar: Cu predare în limba rusă.

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați după încheierea contractelor de achiziții pentru obiectivul de investiții: "REABILITARE BLOC DE LOCUINȚE R1A" , strada Vasile Alecsandri nr.81, Baia Mare, județ Maramureș**

**Comisia I – Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 10. Comisia I, aviz favorabil. Discuții? Vă rog frumos să votați acum.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Mandra Ioan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
7, Muresan Dorel	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
8, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru.  
(Hotărârea nr. 446/2018)

**11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare**

**Comisia I – Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 11, aviz favorabil din partea Comisiei I. Discuții? Vă rog frumos să votați acum.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Mandra Ioan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
7, Muresan Dorel	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
8, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru.  
(Hotărârea nr. 447/2018)

**12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU CASĂ DE LOCUIT CU MAX S(D)+P+E NIVELE", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Miron Costin nr. 91, inițiat de HODASZ GABOR WALTER**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 12. Aviz favorabil, din partea Comisiei II. Discuții? Vă rog frumos să votați acum.

,16

,0

Da,16

Nu,0

Abținere,0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Mandra Ioan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
7, Muresan Dorel	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
8, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru.  
(Hotărârea nr. 448/2018)

**13. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 403/2018 privind revocarea administratorului provizoriu si desemnarea noului administrator provizoriu al societatii Baia Mare Creativ SRL**

**Comisia III – Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 13. Comisia II, aviz favorabil. Discuții? Vă rog frumos să votați acum.

,16

,0

Da,16

Nu,0

Abținere,0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Mandra Ioan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
7, Muresan Dorel	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
8, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru.

(Hotărârea nr. 449/2018)

**14. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. Nr. 435/2018 de înființare a societății Eco Travel SRL**

**Comisia III – Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 14. Discuții? Vă rog frumos să votați acum. Menționez că avizul este favorabil, din partea Comisiei III.

Dl. primar: Am nominalizat mai multe persoane, pentru că sunt diverse demersuri, care trebuie făcute la instituții. Și n-am vrut s-o blocăm doar pe d-na director, în astfel de activități. Să mai muncească și alții.

, 16

, 0

Da, 16

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	9, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	10, Mandra Ioan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
7, Muresan Dorel	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
8, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da

D-na președinte de ședință: 16 voturi pentru. Pentru proiectul 14.

(Hotărârea nr. 450/2018)

**Diverse:**

**1. Informare cu privire la oferta de vânzare a casei situate pe strada Victoriei nr. 21/A și terenul aferent proprietatea numitorilor Găvrilaș Alin Nicolae și Găvrilaș Ioana Maria.**

D-na președinte de ședință: La capitolul Diverse, avem o informare cu privire la oferta de vânzare a casei situate pe strada Victoriei nr. 21/A și terenul aferent proprietatea numitorilor Găvrilaș Alin Nicolae și Găvrilaș Ioana Maria.

Dl. primar: Dl. Gligan, dacă ne puteți spune ceva?

Dl. director Gligan Cameliu: Casa respectivă este pe latura vestică a Coloniei Pictorilor. Are acces din strada Rândunicii, pietonal, și cândva, proprietarii spuneau că accesul s-a făcut prin curtea Coloniei Pictorilor, existând și o poartă, care este blocată.

Dl. primar: Au cerut accesul, la un moment dat, în Consiliu. S-a refuzat.

Dl. director Gligan Cameliu: Au solicitat servitute de trecere, fie prin curtea Coloniei Pictorilor, fie prin curtea imobilului de pe Victoriei 23, casa aflată în administrarea municipiului Baia Mare, unde au avut sediu Asociația Foștilor Deținuți Politici. Lucru care, proiectul de hotărâre respectiv nu a întrunit numărul de voturi, astfel că nu li s-a acordat dreptul de trecere, iar ei nu pot obține autorizație de construire, pentru renovarea acestei locuințe, neavând acces auto, în curte. Noi am făcut o ofertă de vânzare, adică este

interesat municipiul în achiziționarea acestui imobil, propunând și un preț, de 50.000 de euro. Este vorba de 179 mp de teren și o construcție, cu o suprafață de 56 mp.

Dl. primar: Logica și valoarea ține de faptul că este în vecinătatea Coloniei, și completăm curtea clădirii foștilor deținuți, respectiv perimetrul Coloniei.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Eu zic că este o variantă de discuție, pentru că este o zonă importantă pentru noi.

Dl. primar: Acum, din punctul meu de vedere, a fost, raportat la alte oferte pe care le-am primit, și ca preț, au fost

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Rezonabile.

Dl. primar: Rezonabile.

Dl. consilier Pop Ștefan: Da. Și atunci, nu mai sunt suspiciuni acolo, că nu știu ce vrea să cumpere nu știu cine. Intră în patrimoniu.

Dl. primar: Vom cumpăra și partea cealaltă de clădire, și atunci, lucrurile s-ar așeza într-o manieră corectă, din perspectiva dezvoltării zonei. Și totuși, trebuie să ne gândim că trebuie, și investiția, și simbolul trebuie protejate. Dacă ne uităm în spate, ce s-a întâmplat pe strada Turbinei, cu toate construcțiile care s-au realizat acolo, case, șoproane, cu tot felul de derapaje din astea urbanistice, care afectează imaginea Coloniei, eu cred că, dacă avem ocazia, acum, să salvăm anumite imobile, respectiv anumite terenuri și să protejăm Colonia, e o chestiune binevenită.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Eu cred că va fi importantă o analiză și din partea d-lui președinte al Comisiei de urbanism.

Dl. primar: Da. Ce părere aveți?

Dl. consilier Ardelean: Cred că am câștiga și un acces suplimentar, dacă am dărâma clădirea respectivă.

Dl. primar: Din Turbinei, nu. Din cealaltă, din Rândunicii. Deci, propunem d-lui Gligan să formuleze un proiect de hotărâre să începem demersurile?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Îi rugăm pe dl. Gligan. Da.

Dl. primar: Vă rog frumos. Dacă puteți. Până luni.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Putem să ne ridicăm sau mai avem ceva de povestit?

Dl. primar: Duminică este Ziua Imnului Național. Dacă îmi permiteți, duminică este Ziua Imnului Național. Și cu ocazia acestui eveniment, o să acordăm și titlurile de Cetățean de onoare pentru cei 4 deținuți politici, care au obținut votul dvs., la inițiativa d-lui consilier Țăgârlaș. Vom face acest lucru începând cu ora 10:00. Pe platoul din fața comitetului județean de partid.

D-na președinte de ședință: Dacă nu mai sunt anumite lucruri de adăugat, declar ședința închisă.

Dl. primar: Încă o chestiune, și aici, o s-o rog pe d-na consilier Băzărea să ne ajute, în data de 6, este Ziua minerului. În 5, vreau să facem o manifestare, aici, în Piața Revoluției, să îi adunăm pe toți foștii mineri. Să facem o chestiune mai inedită.

D-na consilier Smical: Care va fi tema?

DI. primar: Tema va fi să pornim o mineriadă.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: DI. primar, am o rugămintă, o nouă rugămintă la dvs. Eu duminică, nefiind posibil să particip la eveniment, fiind naș, am o rugămintă, dacă îmi puteți permite să deleg această responsabilitate, de a vă acompania colega mea din dreapta.

DI. primar: Noi oricum duminică suntem împreună, așa că nicio problemă.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Deci, vă rog frumos, să o luați lângă dvs.

DI. primar: Duminica e ziua în care suntem împreună.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș: Bine.

DI. primar: În rest, o las să facă ce vrea. Dar duminica suntem împreună.

D-na președinte de ședință: Acestea fiind zise, declar ședința închisă.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,  
Lia Mureșan



Președinte de ședință,  
Călăuz Doris Gianina

